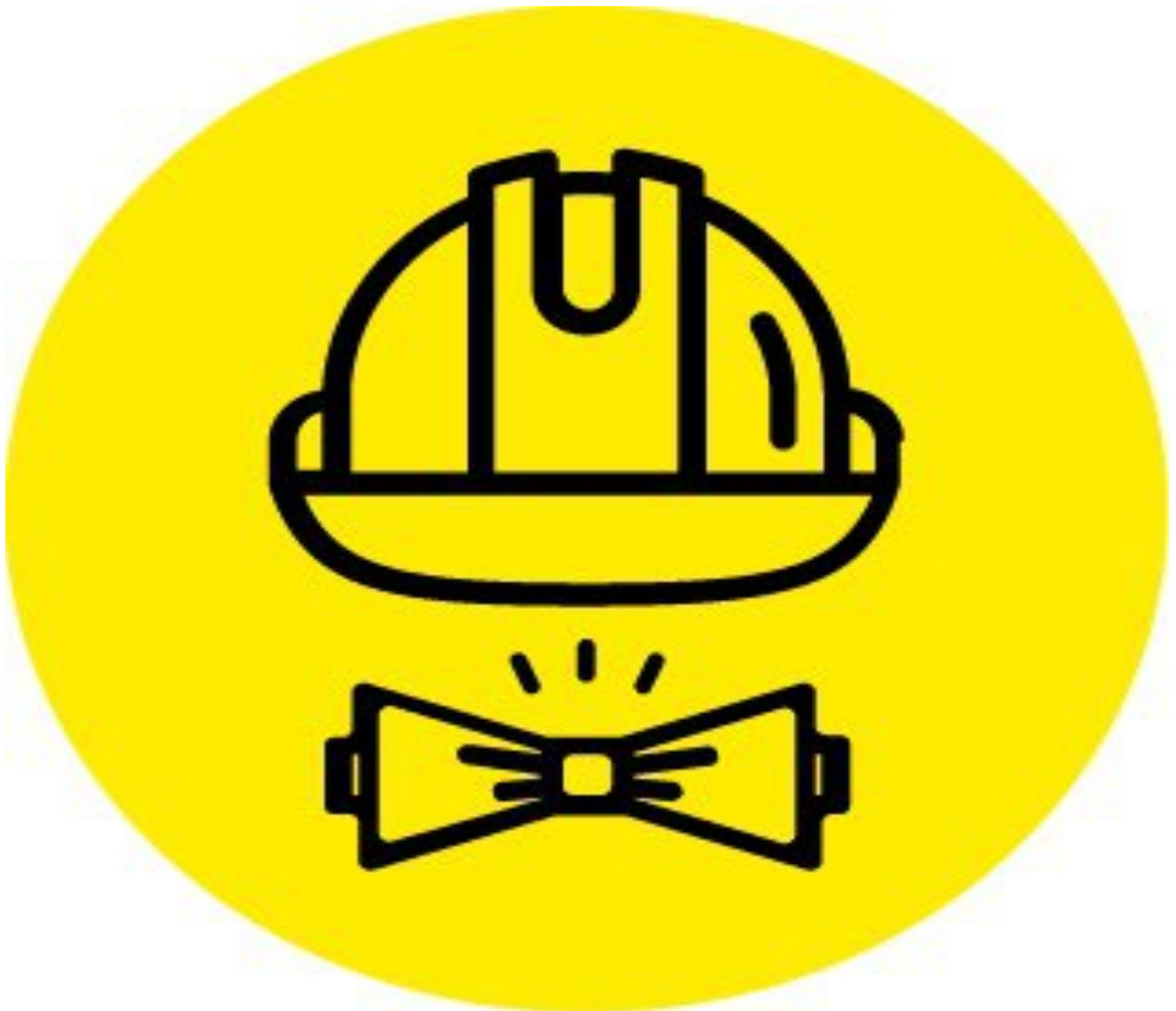


АКТ: № 973



ТЕХНАДЗОР

В СТРЕМЛЕНИИ К СОВЕРШЕНСТВУ



Объект: г. Киев. ЖК Севен

Заказчик : Елена (Владелец квартиры)

**Выполненные работы
Согласно акта выполненных работ «№1»**

Акт виконаних ремонтних робіт №1 в житловому приміщенні №___ЖК Seven від 30.07.2020.

№	Найменування робіт	Од.вим.	Кількість	Ціна, грн	Сума
1	Розширення проїому в сан вузлі	м/п	2,1	150	315
2	Демонтаж стіни	м ²	8,7	140	1218
3	Демонтаж двері				500
4	Монтаж стін з газобетону	м ²	13,91	220	3060,2
5	Монтаж стін з газобетону	м/п	6,6	220	1452
6	Розводка електрики чорнової				0
7	розтяжка кабеля	м/п	510	18	9180
8	виводи освітлення	шт	25	80	2000
9	Розподільчі коробки		8	250	2000
10	Заведення слаботочної системи на квартиру 100метрів	м/п			400
11	Установка тимчасового освітлення				400
12	Всього				20525,2

Согласно акта выполненных работ «№2»

Акт виконання ремонтних робіт №2 в житловому приміщенні №104ЖК Севен від 04.09.2020.

№	Найменування робіт	Од.вим.	Кількість	Ціна, грн	Сума
1	закладання електроточки (розетки і вимикачі)	шт	51	120	6120
2	Розподільчі коробки	шт	2	250	500
3	Штроба	м/п	14,8	60	888
4	Розтяжка кабеля	м/п	30	18	540
5	Установка модулів	шт	30	120	3600
6	Монтаж щита силового	шт	1	1500	1500
7	Монтаж щита слаботочного	шт	1	1500	1500
8	Закладання теплої підлоги	шт	3	200	600
9	Чеки				248
	Всього				15496

Замечания :

1

Согласно проекта предоставленным заказчиком:

Нарушение пункта 7 акта выполненных работ №1 и пункта 4 акта выполненных работ. Согласно просчета нашего сметного отдела, укладки проводки количество проводки не превышает 400 м.п.

Оставляем на запасы еще 10% Получем количество провода 440 м.п

В акте указано 510 м.п. +30 м.п.=540 м.п.

Разница составляет 100 м.п. провода

2

Непонятен пункт 8 акта выполненных №1.

Выводы освещения (это учтено в м.п. укладки провода)

Согласно акта выполненных работ «№3»

Акт виконання ремонтних робіт №3 в житловому приміщенні №104ЖК Севен від 17.09.2020.					
№	Найменування робіт	Од.вим.	Кількість	Ціна, грн	Сума
1	Відкос	м/п	72	200	14400
2	Стелі	м2	10	300	3000
3	Монтаж інсталяції	шт	1	1000	1000
4	Витяжка	шт	1	600	600
5	Монтаж перегородки	м2	4,8	240	1152
6	Монтаж вати	м2	4,8	80	384
7	Фальш стіна	м2	4	240	960
8	Демонтаж пройома	шт	2	500	1000
9	Демонтаж балконного блоку	шт	1	1200	1200
10	Монтаж балеонного блоку	шт	1	1000	1000
11	Вирізання отвору під витяжку	шт	1	200	200
	Всього				24896

Замечаний нет

Согласно акта выполненных работ «№2»

Акт виконання ремонтних робіт №2 в житловому приміщенні №__ ЖК Seven від 04.08.2020.					
№	Найменування робіт	Од.вим.	Кількість	Ціна, грн	Сума
1	Грунтовка грунтом, антигрибком, бетоноконтакт, часткова поклейка сітки на стіни	м2	119	70	8330
2	Штукатурка стін	м2	119	140	16660
3	Грунтовка грунтом, антигрибком, бетоноконтакт, часткова поклейка сітки на відкоси	м/п	26,6	70	1862
4	Штукатурка відкосів	м/п	26,6	140	3724
5	Направляючі на вікна	м/п	17,2	50	860
6	Зняття батарей	шт	1	200	200
7	Замазування штроб (кондиціонер і електрощит)	м/п	4	40	160
8	Замазування дір (блоками і штукатуркою)				250
9	Зняття пожежного щита				150
10	Монтаж кутів	шт	2	70	140
11	Всього				32336

Замечаний нет

Согласно счетов на оплату

Покупець: **Малинич Руслан**
Тел.: 067-468-83-81, 067-274-27-17, 068-706-77-75
Договір: Без замовлення

№	Код УКТЗЕД	Товари (роботи, послуги)	Кількість	Ціна без ПДВ	Сума без ПДВ	Сума з ПДВ
1	3214	Штукатурка для машинного нанесення MP 75, Knauf, 30 кг	70 мш	94,88	6 641,60	7 969,92
2	3214	Штукатурка цементно-вапняна Grey, PM-10, Siltek, 25 кг	20 шт	55,42	1 108,40	1 330,08
3	3214900090	Грунтувальна суміш Betokontakt, Knauf, 20 кг ІМПОРТ	1 шт	749,17	749,17	899,00
4	7019590000	Сітка фасадна, 5*5 мм, 160 г/м2, 50 м, біла	1 шт	575,00	575,00	690,00
5	7216	Рейка для вологих штукатурок Маяк, 6*21 мм, 0,4 мм, Premium, 3 пог.м (шт.)	70 шт	8,75	612,50	735,00
6	3925908000	Кут для мокрої штукатурки пластиковий, 3 м (шт.)	15 шт	16,88	253,20	303,84
7	3925908000	Профіль ПВХ віконний без сітки, 6 мм, 2,5 мп, УКР	14 шт	34,17	478,38	574,06
8	3209	Грунтувальна суміш акрилова плівкоутворююча E-100, Siltek, 10 л	2 каністр	146,71	293,42	352,10
9	8544	Кабель ВВГ-Пнг 3 х 1,5	250 м	9,00	2 250,00	2 700,00
10	8544	Кабель ВВГ-Пнг 3 х 2,5	200 м	14,00	2 800,00	3 360,00
11		Кабель КПВЗ-ВП 4х2х0,51, FTP-Cat 5e	100 м	8,75	875,00	1 050,00
12	3925901000	Кріплення для кабеля D-10 для плоского каб. (100 шт) Дюбель-ялинка	15 пач	15,67	235,05	282,06
13	8207509000	Бур по бетону SDS Plus, АТТ, 6*110 мм	7 шт	17,63	123,41	148,09
14	8536619000	Патрон керамический E-27 F519 (до світильників)	5 шт	6,80	34,00	40,80
15	8539	Лампа B 230-200-1 200Вт E27	5 шт	11,57	57,85	69,42
16	3919101500	Ізолента 17х20м синяя Пауэр Тейп	2 шт	7,65	15,30	18,36
17		ДОСТАВКА	1 грн	500,00	500,00	600,00
18		Послуга грузчика	1 шт	875,00	875,00	1 050,00

Разом: **18 477,28** **22 172,74**
Сума ПДВ: **3 695,46**

Всього найменувань 18, на суму 22 172,74 грн.
Двадцять дві тисячі сто сімдесят дві гривні 74 копійки
У т.ч. ПДВ: Три тисячі шістсот дев'яносто п'ять гривень 46 копійок

№	Код УКТЗЕД	Товари (роботи, послуги)	Кількість	Ціна без ПДВ	Сума без ПДВ	Сума з ПДВ
1	6809	Гіпсокартон вологостійкий, 2000*1200*12,5 мм, Knauf (кв.м)	52,8 м2	38,89	2 053,39	2 464,07
2	7216	Профіль для гіпсокартону CD-60, 0,55 мм, 3 мп	51 пог.м	11,58	590,58	708,70
3	7216	Профіль для гіпсокартону UD-27, 0,55 мм, 3 мп	120 пог.м	6,83	819,60	983,52
4	7318149990	Шуруп з буром, 3,5*9,5 мм, Premium, 1000 шт. (уп.)	1 пак	95,00	95,00	114,00
5	7318	Дюбель з шурупом (Грибок), 60*40 мм, Premium, 100 шт. (уп.)	6 пак	29,17	175,02	210,02
6	7318290090	Дюбель металевий T-DN6, 6*40 мм	200 шт	1,07	214,00	256,80
7	7326909890	Набір лез для ножа 18 мм, 10 шт	4 пач	9,00	36,00	43,20
8	8207509000	Бур по бетону SDS Plus, АТТ, 6*110 мм	5 шт	17,08	85,40	102,48
9	2505	Пісок речною для будівельних робіт (30 л/міш.)	14 міш	21,08	295,12	354,14
10	2523290000	Цемент М-500, 25 кг	7 міш	61,67	431,69	518,03
11	3214	Клей монтажний для гіпсокартону Perfix, Knauf, 30 кг (мішок)	1 міш	98,63	98,63	118,36
12	3214101090	Однокомпонентна професійна поліуретанова піна, Soma Fix, 750 мл	2 шт	98,71	197,42	236,90
13	7318149990	Шуруп по металу, 3,5*25 мм, Premium, 1000 шт. (уп.)	3 пак	90,83	272,49	326,99
14	7019390000	Екоролл Knauf Insulation, (TR 044) 2*50 мм 20кв.(1220*8200мм)	1 руп	277,50	277,50	333,00
15	7216	Профіль для гіпсокартону CVV-50, 0,55 мм, 3 мп (пог.м)	21 пог.м	14,63	307,23	368,68
16	7216	Профіль для гіпсокартону UWV-75, 0,55 мм, 3 мп	6 пог.м	15,28	91,68	110,02
17		ДОСТАВКА	1 грн	375,00	375,00	450,00
18		Послуга грузчика	1 шт	583,33	583,33	700,00

Разом: **6 999,08** **8 398,90**
Сума ПДВ: **1 399,82**

Всього найменувань 18, на суму 8 398,90 грн.
Вісім тисяч триста дев'яносто вісім гривень 90 копійок
У т.ч. ПДВ: Одна тисяча триста дев'яносто дев'ять гривень 82 копійки

Рахунок на оплату № 575

Постачальник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАСТЕР-ЛОГИСТИК"
П/р UA74380805000000026001515688, Банк ПАТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ", м.Київ, МФО 380805
04080, м. Київ, вул. О. Терьохіна, дом № 8-А, оф.61, тел.: (044) 351-16-40,
код за ЄДРПОУ 39450868, ІПН 394508626568

Покупець: Малинич Руслан
Тел.: 067-468-83-81, 067-274-27-17, 068-706-77-75

Договір: Без замовлення

№	Код УКТЗЕД	Товари (роботи, послуги)	Кількість	Ціна без ПДВ	Сума без ПДВ	Сума з ПДВ
1		Кабель ВВГ-Пнг 3 х 6	15 м	34,83	522,45	626,94
2	8544	Кабель ВВГ-Пнг 3 х 1,5	70 м	9,08	635,60	762,72
3	3214	Провід ШВВП 3х1.5	100 м	10,58	1 058,00	1 269,60
4	3214	Штукатурка для машинного нанесення МР 75, Кнауф, 30 кг	10 міш	94,88	948,80	1 138,56
5		ДОСТАВКА	1 грн	333,33	333,33	400,00
6		Послуга грузчика	1 шт	291,67	291,67	350,00

Разом: 3 789,85 4 547,82
Сума ПДВ: 757,97

Всього найменувань 6, на суму 4 547,82 грн.

Чотири тисячі п'ятсот сорок сім гривень 82 копійки

У т.ч. ПДВ: Сімсот п'ятдесят сім гривень 97 копійок

Виписав(ла): Бондаренко С.М.

Рахунок дійсний при умові зарахування коштів на розрахунковий рахунок ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАСТЕР-ЛОГИСТИК" протягом одного банківського дня з моменту виписки рахунку.

Рахунок на оплату № 86059

Постачальник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАСТЕР-ЛОГИСТИК"
П/р UA74380805000000026001515688, Банк ПАТ "РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ", м.Київ, МФО 380805
04080, м. Київ, вул. О. Терьохіна, дом № 8-А, оф.61, тел.: (044) 351-16-40,
код за ЄДРПОУ 39450868, ІПН 394508626568

Покупець:

Договір: Без замовлення

№	Код УКТЗЕД	Товари (роботи, послуги)	Кількість	Ціна без ПДВ	Сума без ПДВ	Сума з ПДВ
1	3214	Клей монтажний для гіпсокартону Perfix, Кнауф, 30 кг (мішок)	2 міш	99,17	198,34	238,01
2	6809	Гіпсокартон вологостійкий стельовий, 2000*1200*9,5 мм, Кнауф (кв.м)	2,4 м2	36,40	87,36	104,83
3	3214	Клей для облицювання підлоги T-83, Silek, 25 кг	3 міш	127,50	382,50	459,00
4	3824	Суміш гідроізоляційна CP-65, Ceresit, 25 кг	1 міш	262,50	262,50	315,00
5		ДОСТАВКА	1 грн	333,33	333,33	400,00
6		Послуга грузчика	1 шт	291,67	291,67	350,00

Разом: 1 555,70 1 866,84
Сума ПДВ: 311,14

Всього найменувань 6, на суму 1 866,84 грн.

Одна тисяча вісімсот шістьдесят шість гривень 84 копійки

У т.ч. ПДВ: Триста одинадцять гривень 14 копійок

Виписав(ла): Бондаренко С.М.

Рахунок дійсний при умові зарахування коштів на розрахунковий рахунок ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАСТЕР-ЛОГИСТИК" протягом одного банківського дня з моменту виписки рахунку.
Фірма не несе відповідальність за затримку зарахування оплати на свій розрахунковий рахунок.
При зміні ціни випадку затримки оплати зі сторони покупця фірма вправі вимагати доплату

Договір: Без замовлення

№	Код УКТЗЕД	Товари (роботи, послуги)	Кількість	Ціна без ПДВ	Сума без ПДВ	Сума з ПДВ
1	6809	Гіпсокартон вологостійкий стельовий, 2000*1200*9,5 мм, Knauf (кв.м)	24 м2	36,40	873,60	1 048,32
2	3214	Клей монтажний для гіпсокартону Perfix, Knauf, 30 кг (мішок)	4 міш	98,75	395,00	474,00
3	3214	Шпаклівка тонкошарова Multi-Finish, Knauf, 25 кг (мішок)	3 міш	160,83	482,49	578,99
4	7216	Профіль торцевий пластиковий, 11*12,5*17мм, 3 пог.м	8 шт	8,75	70,00	84,00
5	7604	Кут перфорований алюмінієвий, Premium, 0,4 мм, 3 пог.м	24 пог.м	4,25	102,00	122,40
6	7019329000	Склохолст Паутинка-економ W40, Wellton, 50 м	4 рул	454,17	1 816,68	2 180,02
7	3506910090	Клей універсальний на водяній основі Wall Standart В-70, Bostik, 15 л	6 шт	499,17	2 995,02	3 594,02
8	3214109090	Шпаклівка-фінішпаста готова полімерна для закладення стиків ГКЛ Sem Joint Compound, Semin, 25 кг	7 шт	462,50	3 237,50	3 885,00
9	3214	Клей для плитки Т-80, Siletek, 25 кг (мішок)	12 міш	71,33	855,96	1 027,15
10	3214	Клей для облицювання підлоги Т-83, Siletek, 25 кг	2 міш	127,50	255,00	306,00
11	3214	Штукатурка для машинного нанесення MP 75, Knauf, 30 кг	1 міш	94,88	94,88	113,86
12	3214	Грунтувальна суміш глибокого проникнення СТ-17 Супер, Ceresit, 10 л	4 каністр	209,17	836,68	1 004,02
13	3824907000	Гідроізоляція Флехендіхт (bitumenfrei), Knauf, 5 кг	2 шт	415,00	830,00	996,00
14	3921906000	Стрічка Флехендіхтбанд Flachendichtband, Knauf, 10м	2 рул	283,33	566,66	679,99
15		ДОСТАВКА	1 грн	375,00	375,00	450,00
16		Послуга грузчика	1 шт	416,67	416,67	500,00

Разом: 14 203,14 17 043,77
Сума ПДВ: 2 840,63

Всього найменувань 16, на суму 17 043,77 грн.

Покупець: Саенко Валерій
Тел.: 068-101-09-82

Договір: Без замовлення

№	Код УКТЗЕД	Товари (роботи, послуги)	Кількість	Ціна без ПДВ	Сума без ПДВ	Сума з ПДВ
1	8544	Кабель ВВГ-Пнг 3 х 1,5	5 м	11,01	55,05	66,06
2	8544	Провід ПВС 2х1,5	5 м	9,52	47,60	57,12
3	3925908000	Коробка розподільча d100mm під кирпич/бетон Schneider	3 шт	11,21	33,63	40,36
4		Контактор для проводок Moeller Z-SCH230/25-40	1 шт	493,43	493,43	592,12
5	8536619000	Выключатель авт 1П РL4 С10 1р Eaton	3 шт	80,33	240,99	289,19
6	8536619000	Выключатель авт 1П РL4 С16 1р Eaton	15 шт	68,75	1 031,25	1 237,50
7	8536619000	Выключатель авт 1П РL4 С32 1р Eaton	1 шт	95,46	95,46	114,55
8	8536619000	Выключатель авт 1П РL4 С40 1р Eaton	1 шт	84,83	84,83	101,80
9		Засів від перенапруги ZUBR 63	1 шт	682,88	682,88	819,46
10		Диф. Автомат DDM60С40/030 2Р АС, 6кА	3 шт	607,37	1 822,11	2 186,53
11		Кабель ПВЗ 1*1 6	5 м	12,53	62,65	75,18
12		Кабель ПВЗнгд - 16	1 м	35,71	35,71	42,85
13	8539	Щит VU24UA на 24 модуля, с металл. дверками, без клем Volta	1 шт	741,31	741,31	889,57
14	3919101500	Изолента 17x20м синяя Пауэр Тейп	1 шт	8,42	8,42	10,10
15	3925908000	Коробка установ. d65x45mm під кирпич/бетон наборна Schneider	48 шт	5,03	241,44	289,73
16		Шина "N"нульова 6*9 14/2 (14 груп, кріплення по краях) ІЕК,шт	2 шт	229,16	458,32	549,98
17	8539	Щит VU36UA на 36 модуля, с металл. дверками, без клем Volta	1 шт	857,14	857,14	1 028,57
18	8544	Коробка установ. d65x60 mm під кирпич/бетон наборна Schneider	5 шт	5,16	25,80	30,96
19		Провід ПВС 2х2,5	6 м	17,88	107,28	128,74
20		Клема 3 д/розрод. підключ. люстр. світ.0,08-2,5мм2 4мм2 прозор	2 шт	201,66	403,32	483,98
21		ДОСТАВКА	1 грн	333,33	333,33	400,00

Разом: 7 861,95 9 434,34
Сума ПДВ: 1 572,39

Всього найменувань 21, на суму 9 434,34 грн.

Согласно счетов на оплату товаров грубых нарушений не обнаружено:
(Цена указана среднее розничная без учета скидок)

Счет на оплату сантехнического оборудования трубы фитинги и т.д. от компании Aster



Полная комплектация систем отопления и водоснабжения
Проектирование инженерных систем и котельных

Коммерческое предложение № 26498 от 16 июля 2020 г.

№	Наличие	Артикул	Товар	Количество	Цена	Цена со скидкой	Сумма
1	*	160043001	Муфта RAUTITAN PX з'єднувальна перехідна 25-20	4 шт	206,64	154,98	619,92
2		160041001	Муфта RAUTITAN PX з'єднувальна перехідна 20-16	1 шт	145,22	108,92	108,92
3		160081001	Трійник RAUTITAN PX 20-16-16	3 шт	144,27	108,20	324,61
4		160032001	Трійник RAUTITAN PX рівнопрохідний 20	2 шт	168,53	126,40	252,80
5	*	160061001	Трійник RAUTITAN PX 20-16-20	2 шт	181,13	135,85	271,70
6	*	160071001	Трійник RAUTITAN PX 20-20-16	2 шт	181,13	135,85	271,70
7	*	456359001	Кутник RAUTITAN RX+ настінний короткий 20-Rp 1/2" Rehau	2 шт	430,92	323,19	646,38
8	*	456358001	Кутник RAUTITAN RX+ настінний короткий 16-Rp 1/2" Rehau	10 шт	378,63	283,97	2 839,73
9		456353001	Кутник RAUTITAN RX+ з внутрішньою різьбою 16-Rp 1/2" Rehau	1 шт	305,87	229,40	229,40
10	*	105529008	Кронштейн, тип О 75/150 з кріпл. під наст. кутник RAUTITAN	5 шт	238,77	179,08	895,39
11		130380100	Труба RAUTITAN flex 20x2,8 мм, бухта 100 м	16 м	81,90	61,43	982,80
12		130370100	Труба RAUTITAN flex 16x2,2 мм, бухта 100 м	18 м	60,48	45,36	816,48
13		160003001	Гільза RAUTITAN PX до запресовки 25	4 шт	45,36	34,02	136,08
14		160002001	Гільза RAUTITAN PX до запресовки 20	26 шт	32,76	24,57	638,82
15	*	160001001	Гільза RAUTITAN PX до запресовки 16	24 шт	24,57	18,43	442,26
16		11960	Трійник HTEA 90° 110x50 Magnaplast	1 шт	74,34	55,76	55,76
17		420412	Редукція HTR 32x50 біла Magnaplast	2 шт	28,04	21,03	42,06
18		10820	Коліно НТВ 45° 50 Magnaplast	2 шт	19,53	14,65	29,30
19		421208	Коліно НТВ 45° 32 біле Magnaplast	16 шт	19,22	14,42	230,64
20		421308	Коліно НТВ 90° 32 біле Magnaplast	3 шт	19,22	14,42	43,25
21		425008	Заглушка НТМ 32 біла Magnaplast	1 шт	15,12	11,34	11,34
22		10210	Труба з розтрубом НТЕМ 50x250 Magnaplast	5 шт	27,72	20,79	103,95
23		408616	Труба з розтрубом НТЕМ 32x1000 Magnaplast	3 шт	47,88	35,91	107,73
24		408416	Труба з розтрубом НТЕМ 32x500 біла Magnaplast	5 шт	31,82	23,87	119,33
25		408216	Труба з розтрубом НТЕМ 32x250 біла Magnaplast	6 шт	23,94	17,96	107,73
26		12330	Патрубок компенсаційний НТЛ dn 110 Magnaplast	1 шт	110,57	82,93	82,93
27		11335	Редукція коротка НТР 110x50 Magnaplast	2 шт	45,36	34,02	68,04
28		11520	Трійник НТЕА 45° 50x50 Magnaplast	3 шт	40,64	30,48	91,44
29		11920	Трійник НТЕА 90° 50x50 Magnaplast	3 шт	40,64	30,48	91,44
30		10220	Труба з розтрубом НТЕМ 50x500 Magnaplast	8 шт	35,28	26,46	211,68
31		10240	Труба з розтрубом НТЕМ 50x1000 Magnaplast	1 шт	55,44	41,58	41,58
32		10420	Труба з розтрубом НТЕМ 110x500 Magnaplast	1 шт	100,80	75,60	75,60
33		10410	Труба з розтрубом НТЕМ 110x250 Magnaplast	1 шт	66,15	49,61	49,61
34		11020	Коліно НТВ 45° 110 Magnaplast	2 шт	52,61	39,46	78,92
35		12510	Заглушка НТМ 50 Magnaplast	4 шт	18,27	13,70	54,81
36	*	ВШ8x80	Гвинт-шуруп 8"80	10 шт	3,80	2,85	28,50
37		KVADO00073	Кріплення сталеве (47-53) d112 (без гвинта-шурупа)	6 шт	18,52	13,89	83,34
38		KVADO00071	Кріплення сталеве (32-37) d1 (без гвинта-шурупа)	2 шт	15,20	11,40	22,80
39		KVADO00062	Кріплення сталеве (109-121) d 4 (без гвинта-шурупа)	2 шт	40,04	30,03	60,06
40		8054	Крюк пластмасовий подвійний 14-25 L=100мм =10 KAN-therm (100шт.в пачке)	30 шт	8,82	6,62	198,45
41		2428/1820-050K	Гофротруба захисна d24/28 (для труб 20), червона (бухт. 50м.)	50 м	7,40	5,55	277,50
42	*	СН-523-1В	Заглушка довга з різьбленням, червона МСН	6 шт	10,08	8,06	48,38
43		СН-523-1А	Заглушка довга з різьбленням, синя МСН	6 шт	10,08	8,06	48,38
44		KVADO00046	Дюбель розпірний 12x60 п/п	10 шт	0,64	0,48	4,80
						Итого:	15 920,33

(*) - наличие на складе уточняйте у менеджера

Цена и предложение компании Aster соответствует действительности.

Компания Aster также согласно предложения сделала скидку в размере 25%

Количество углов заглушек (Высчитать сложно)

Количество труб.(Согласно проекта в норме)

Предложение по материалу сделано с адекватной ценой .

Качество материалов высокого класса.

Компания поставщик является сертифицированным поставщиком сантех. материалов в Украину

Замечаний нет

По желанию заказчика просчитана позиция количества штукатурной смеси на 1м2.
Общее количество штукатурки МП 75 - 81 мешок

Согласно стандартов на 1м2 стены идет материала на 80-90грн

Общая цена штукатурки согласно счетов на сумму 9222 грн.

9222 грн. :120 м2 = 76грн.85коп.

(76грн.85коп - цена 1 м2 штукатурной смеси + к этому добавляется грунтовка и бетоноконтакт)

Заключение : Все в пределах нормы. Все материалы которые были закуплены для выполнения работ на объекте ЖК Севен, хорошего качества

Акт выполненных работ.

1 Пол

Перепад по полу в пределах нормы.

Рекомендуется:

Залить нивелир массу что того чтоб в дальнейшем не образовались мелкие пищинки от цементно-песчаной стяжки что повлечёт за собой неприятные звуки когда человек ходит по напольному покрытию.

2 Пол в санузле

Начало укладки плитки в сантехническом помещении должна начинаться после выливки или монтажа поддона для душевой кабины с всеми нормами по гидроизоляции. Также в сантехническом помещении гидроизоляция не выполнялась перед укладкой напольного покрытия.

3 Теплый пол

Теплый пол в сантехническом помещении уложен.

Рекомендация:

1 Прозвонить теплый пол удостовериться в том что он рабочий .



2 Кабель теплого пола должен быть полностью в клеевой массе.

Если этого не будет может повлечь за собой быстрое перегорание кабеля.



3 Плитка в сантехническом помещении



Плитку в сантехническом помещении рекомендуется вымыть и защитить гофрокартоном. Для того чтоб максимально защитить ее от повреждений и загрязнений (которые сложно отмыть) в ходе выполнения ремонтных работ.

4 Зарезка политки

Зарезка плитки и высверливание отверстий выполнена хорошим специалистом на профессиональном оборудовании.

5 Плитка



В данном случае рекомендуется произвести реставрацию плитки или заменить.

6 Гидроизоляция

Гидроизоляцию в сантехническом помещении рекомендуется выполнять по всему полу с выходом на стены минимум на 40 см.



На фото видно что гидроизоляция на полу и на стенах не выполнялась.

Была выполнена частично, только после того как заказчик указал исполнителю что не сделана гидроизоляция .

Гидроизоляцию в душевой зоне нужно сделать следующим образом :

- Сделать гидроизоляцию пола.
- Выложить поддон.
- Сделать еще один слой гидроизоляции.
- Укладка плитки на клеевой раствор.
- Все углы нужно проклеить лентой гидроизоляционной.
- Дополнительно обмазать все стены душевой кабины гидроизоляцией.

7 Стены

На стенах и откосах выполнены работы по монтажу и штукатурке.

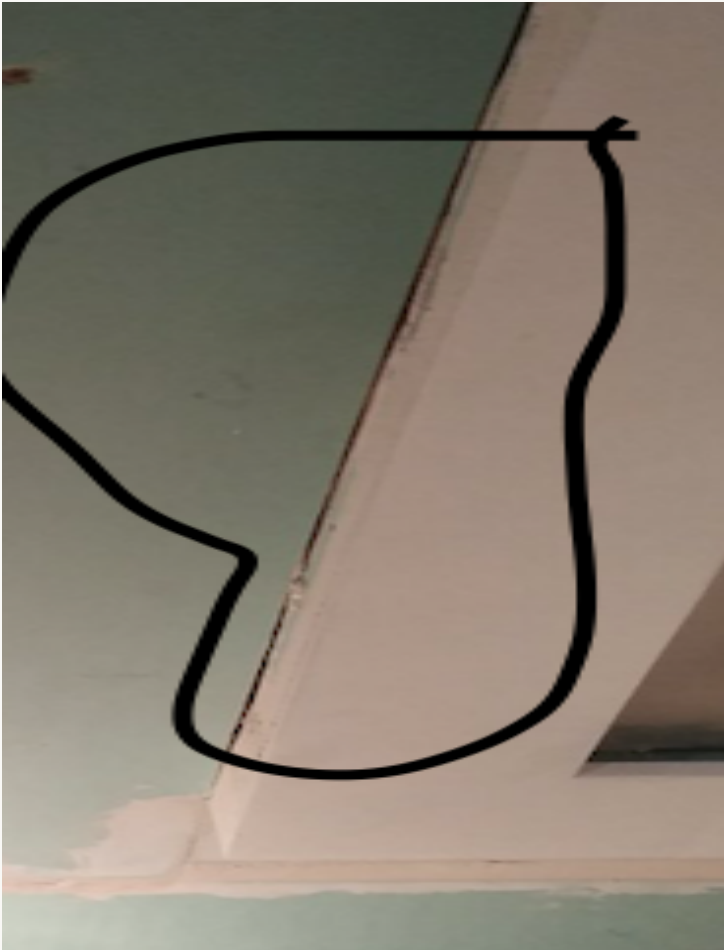
Замечаний нет.

7.1 Выгатавливание стен под покраску

Шпаклёвку стен под покраску выполнено на 50%

- Выполнить поклейку стеклохолста на всех стенах и откосах на клей БОСТИК.
- После высыхания наноситься еще один слой клея поверх стеклохолста.
- Нанесение последующего слоя шпаклевки с шлифованием.
- Грунтовка стен
- Покраска стен

7.2



Все примыкания гипсокартонных конструкций и стен нужно проклеить армирующей сеткой
Чтоб предотвратить растрескивания

8 Потолок



Потолок из гипсокартона выполнен без металлокаркаса, методом приклеивания и прибурирования к готовому основанию перекрытия.

Рекомендации по последующим работам :

- Грунтовка потолка
- Стартовый слой шпаклёвочной смеси для выравнивания и сглаживания всех неровностей.
- Нанесение финишного слоя шпаклевочной смеси с шлифованием .

- Выполнить поклейку стеклохолста на потолке на клей БОСТИК.
- После высыхания наноситься еще один слой клея поверх стеклохолста.
- Нанесение последующего слоя шпаклевки с шлифованием.
- Грунтовка потолка.
- Покраска потолка.

9 Согласно проекта плинтус должен быть скрытого монтажа.

Профиль плинтуса скрытого монтажа монтируется перед штукатурными работами.
(Для того чтоб стена идеально примыкала к плинтусу)

10 Защита от повреждений и безопасность трудящихся

На объекте где выполняться ремонтные работы.

- Все элементы которые нужно защитить от повреждений и пыли должны быть зачищены пленкой (окна,двери, радиаторы,плитка после укладки).



-Безопасность и порядок на объекте:



Большое количество мусора на объекте повлечет за собой некачественное выполнение всех процессов, также некомфортные условия работы трудящихся.

Акт выполнен по состоянию на 13.11.2020

Компания: «Технадзор»

Акт составил:

Соловьев Д.Ю.

Кириченко К.П.